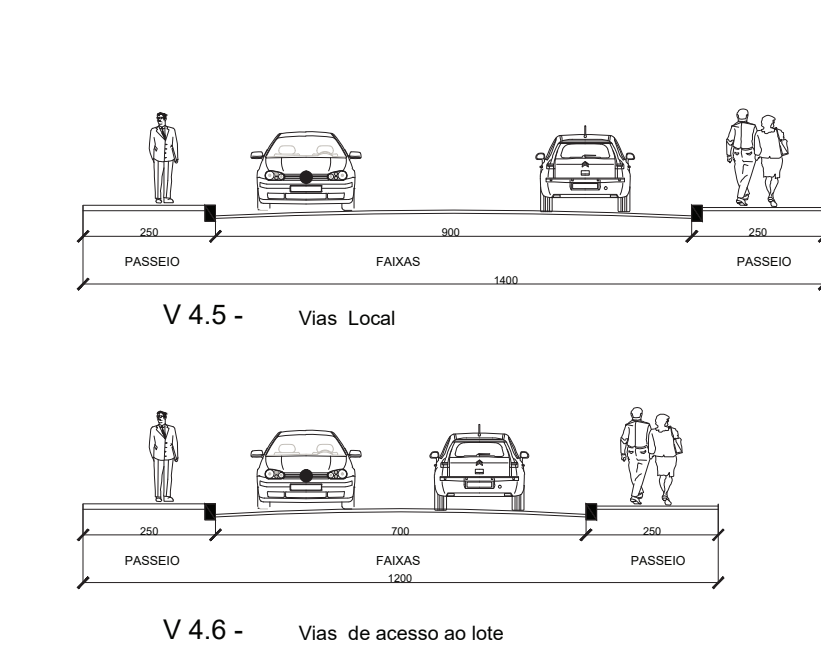
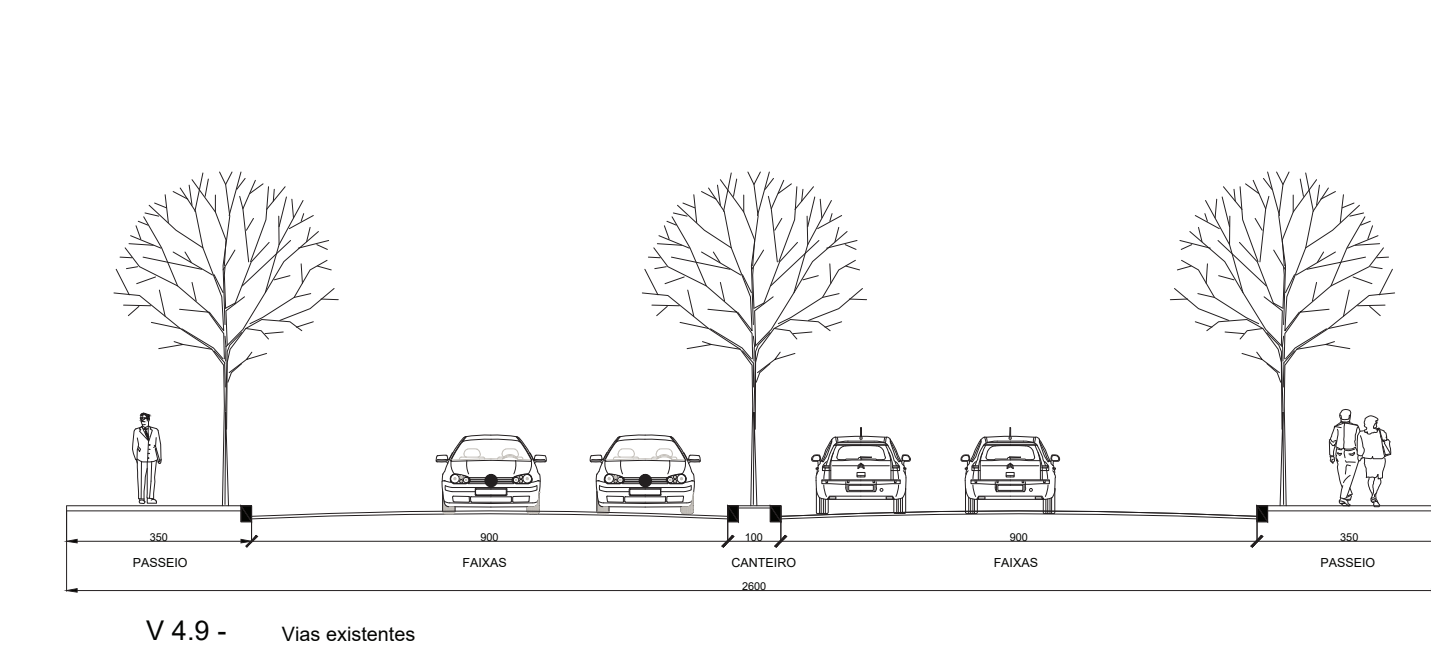
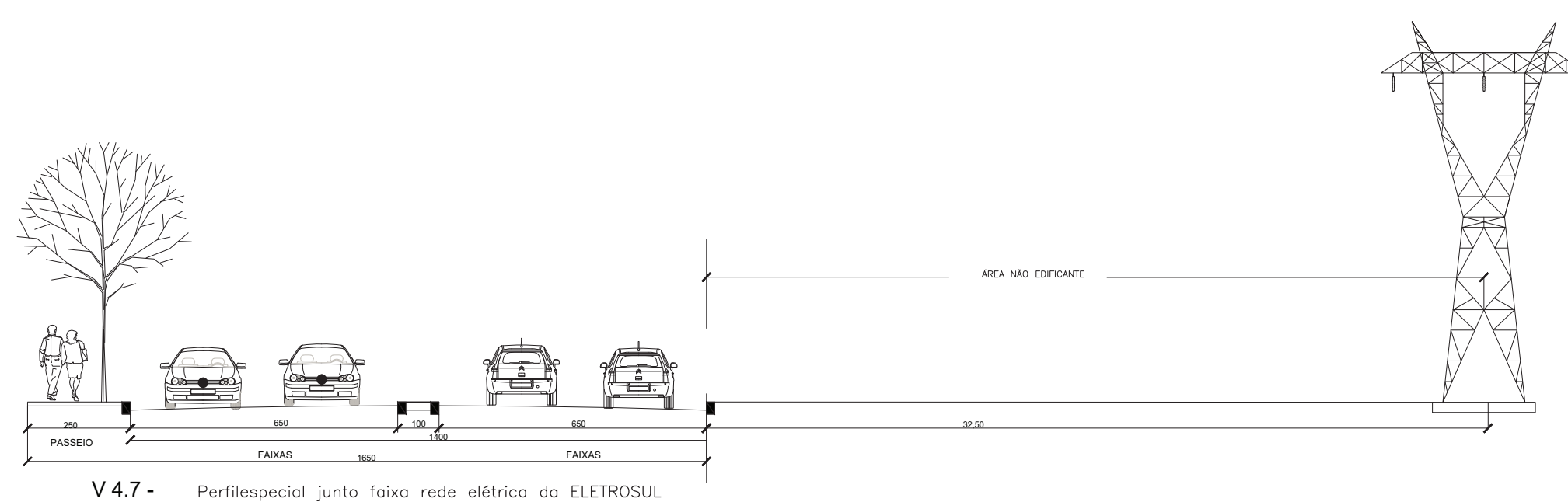
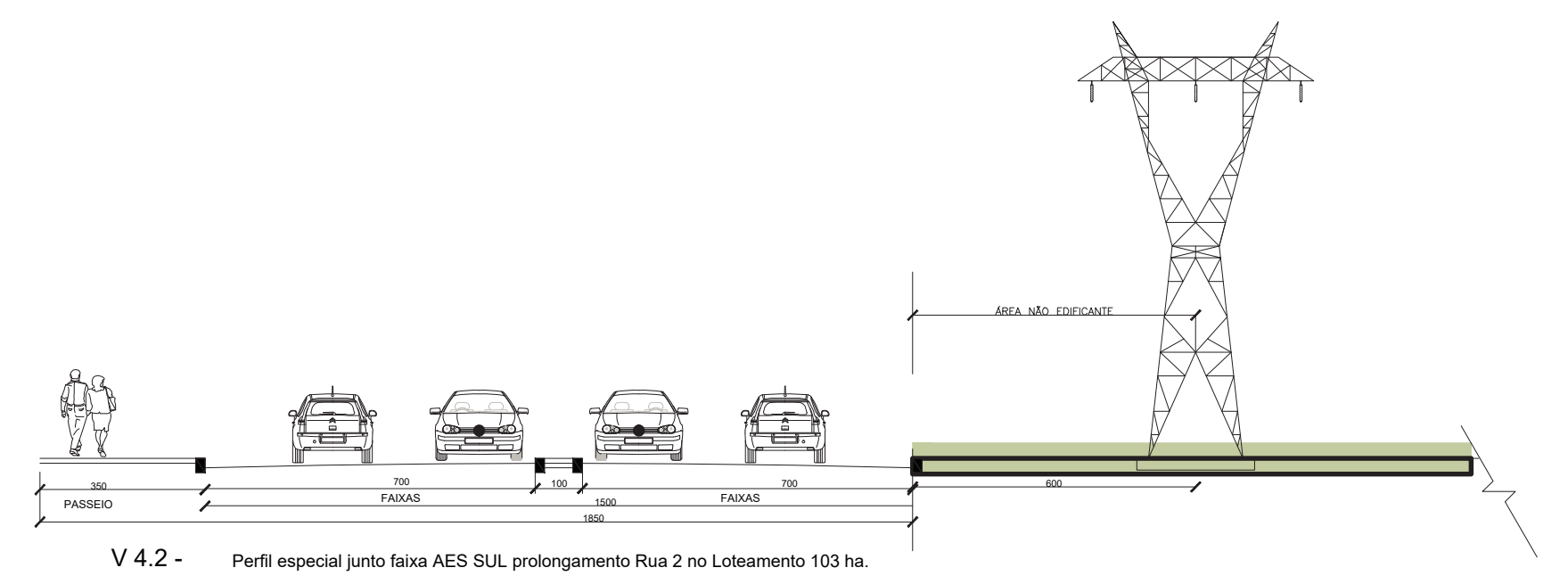
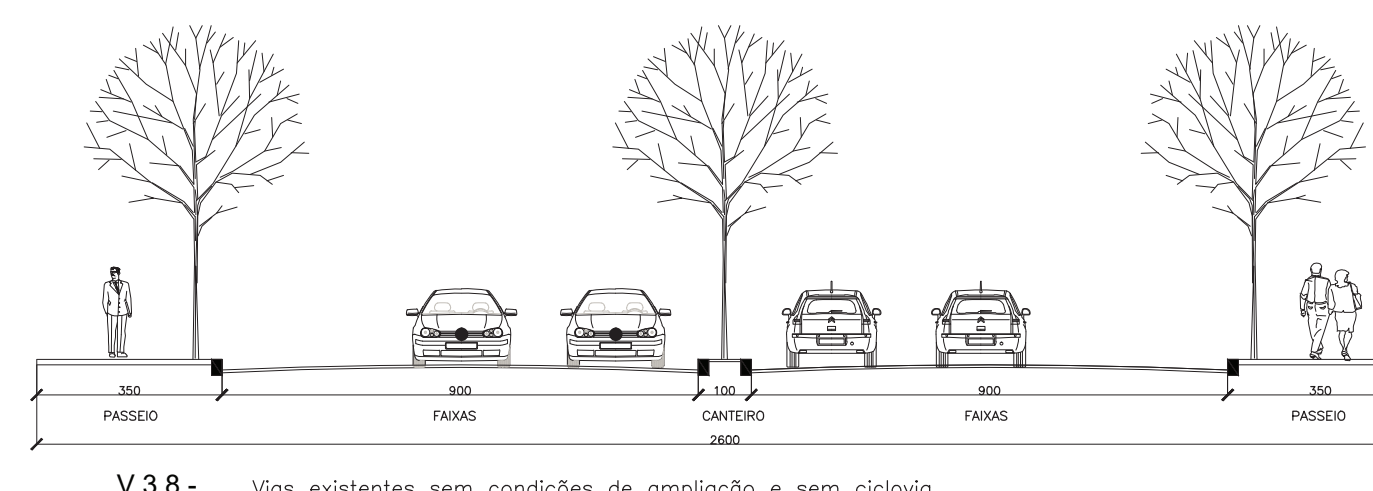


PERFIS TRANSVERSAIS DO SISTEMA VIÁRIO



QUADRO DE ÁREA DO LOTEAMENTO

2.1 PLANILHA Nº 01

MÓVEL	1. REGISTRO DE MÓVEL	100,000
	2. CADASTRO MUNICIPAL	100,000

2.2 PLANILHA Nº 02

ÁREA DO MÓVEL	1. ÁREA ÚTIL	438,8882 m²
	2. ÁREA VERDE	24,8882 m²
	3. ÁREA CÁDULO ESP. COMUNITÁRIO	402,9999 m²
	4. ÁREA ÚTIL	438,8882 m²

2.3 PLANILHA Nº 03 REGIME URBANÍSTICO

	ZU R3.1	ZU R3.2	ZUC3
IND. APROVEIT.	1,5	1,0	2,0
TAXA DE OCUP.	75%	75%	75%
ALTURA TÓRRE	18m	18m	18m
ALTURA BASE	7	7	9
RECULO JARDIM	4m	4m	5m
RECULO LATERAL e FUNDOS	1,5% de H	1,5% de H	1,5% de H
	mínimo de 2,50m	mínimo de 2,50m	mínimo de 2,50m

2.4 PLANILHA Nº 04 QUADRO ÁREAS

ÁREAS DE	ÁREA APP	ÁREA VERDE	ÁREA CÁDULO ESP. COMUNITÁRIO	TOTAL
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 06)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 07)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 08)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 09)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 10)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 11)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 12)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 13)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 14)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 15)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 16)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 17)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 18)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 19)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 20)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 21)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 22)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 23)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 24)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 25)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 26)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 27)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 28)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 29)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 30)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 31)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 32)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 33)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 34)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 35)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 36)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 37)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 38)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 39)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 40)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 41)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 42)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 43)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 44)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 45)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 46)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 47)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 48)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 49)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 50)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 51)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 52)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 53)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 54)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 55)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 56)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 57)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 58)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 59)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 60)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 61)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 62)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 63)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 64)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 65)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 66)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 67)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 68)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 69)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 70)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 71)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 72)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 73)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 74)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 75)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 76)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 77)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 78)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 79)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 80)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 81)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 82)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 83)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 84)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 85)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 86)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 87)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 88)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 89)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 90)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 91)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 92)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 93)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 94)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 95)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 96)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 97)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 98)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 99)	14,620	12,525,59	—	14,620
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS (EQUIP.COM 100)	14,620	12,525,59	—	14,620

EMPREENHIMENTO: CIPASA URBANISMO CONCORDIA URBANIZADORA

TÍTULO: PROJETO URBANÍSTICO UNICA

OBJETO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL

PROPRIETÁRIO: NAZARIO CANOAS EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA

LOTEADOR: NAZARIO CANOAS EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CANOAS - RS

ESCALA: 1:2000 DATA: 27/06/2013

SITUAÇÃO: 5/ ESCALA: SEGURO QUE A PRODUÇÃO DO PROJETO NÃO SEJA, NO REGISTRO, POR PARTE DA PROTEÇÃO DO SERVIÇO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: CIPASA URBANISMO CONCORDIA URBANIZADORA

ASSINADO POR: CIPASA URBANISMO CONCORDIA URBANIZADORA

PROJ. TÉCNICO: CIPASA URBANISMO CONCORDIA URBANIZADORA